

QUARTIERSMANAGEMENT MEETS GEBÄUDETECHNIK

Matthias Meevissen

Leiter Verbands- und Kooperationsmanagement

Wilo SE

Christoph Mohr

Referent der Geschäftsführung

E.ON Energy Solutions GmbH



Berlin, 02./03. April 2020





73%

der Europäer wohnen
in Städten



27%

der CO2 Emissionen
durch Wärmesektor



73%

der Europäer wohnen
in Städten



27%

der CO2 Emissionen
durch Wärmesektor



Ausbau Erneuerbarer an der
Wärmeversorgung

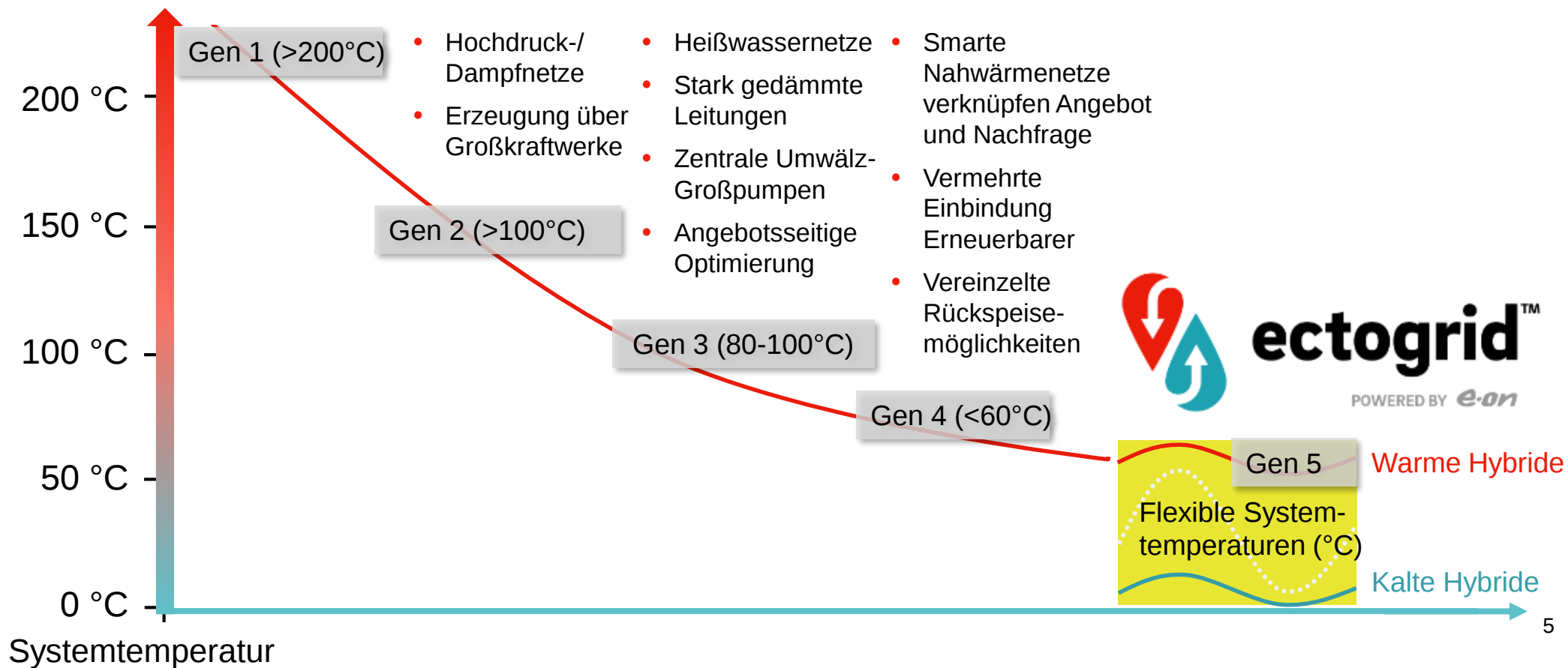
Konsequente Nutzung vorhandener
Abwärmequellen

Umstellung von Angebots- auf
Nachfrageprinzip

Gleichzeitige Bereitstellung von Wärme
und Kälte

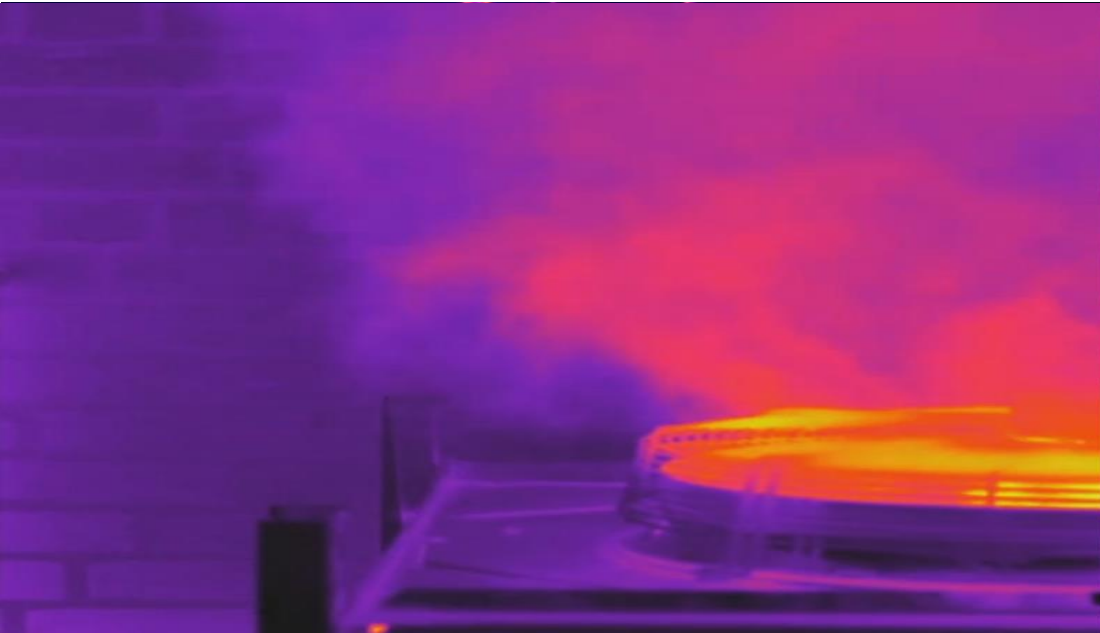
Stromseitige Flexibilitätsbereitstellung aus
Quartieren

Einbindung in bestehende
Wärmeinfrastruktur



91% des Abwärmepotentials verbleibt ungenutzt – Städtische Energieströme konsequent vernetzen!

Infrarotspektrum

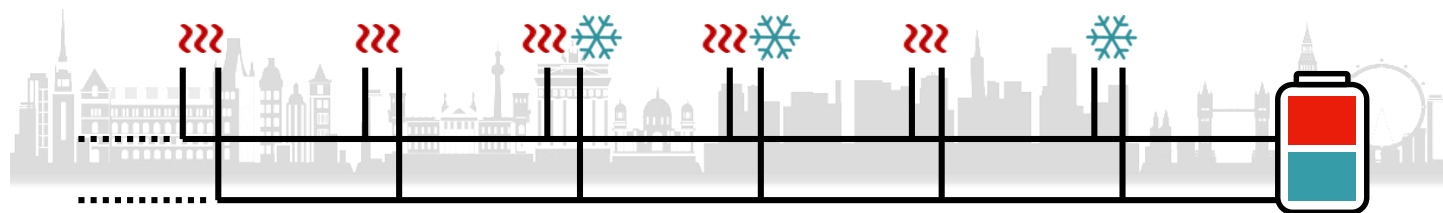
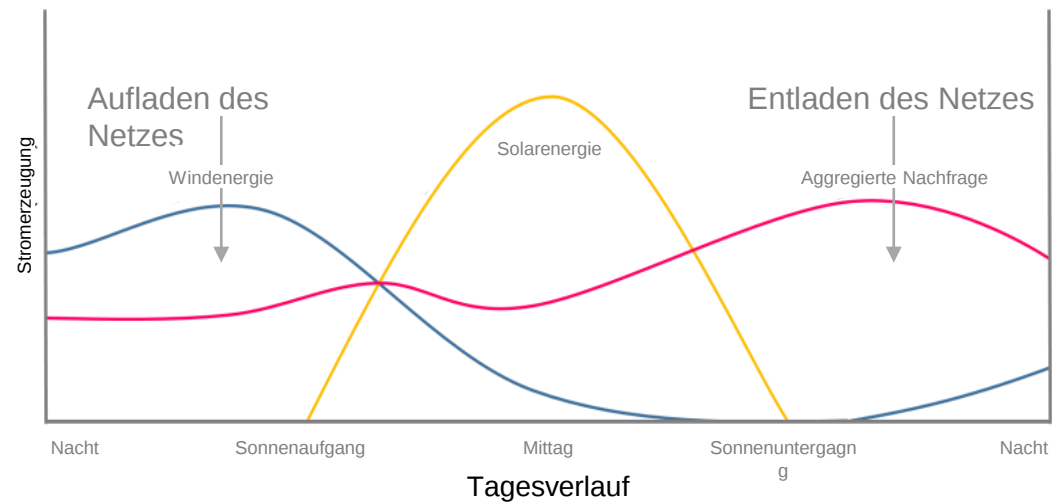


Visuelles Spektrum





Flexibilitätsbereitstellung im Tagesverlauf





Neue Energie im Herzen der Kohle

Um- und Neubau der alten Heimat
des RAG Konzerns in Herne,
Nordrhein-Westfalen in Deutschland:

- ca. 100.000m² Grundstück
- 26 Bestandsgebäude
- 46.000m² BGF Bestandsfläche
- 51.000m² BGF geplanter Neubau
(3 Gebäude)



Eisspeicher zur
Flexibilisierung
von
Energieflüssen



Strom- &
Wärme-
erzeugung u.a.
mit Biogas-
BHKW



Nahwärmenetz
zur
Energieversorgu
ng



Nutzung der
Speicherkapazit
ät des Netzes



Elektrische
Flexi-bilität von
1 MW für 2 Tage
nutzbar

Starke Partnerschaft



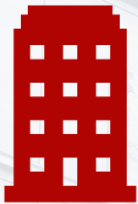
Jürgen Bock (Stadtwerke), **Christoph Schulte-Kemper** (FAKT AG), Oberbürgermeister **Frank Dudda**, **Jochen Handke** (E.ON) und **Hubert Schulte-Kemp** (Vorstandsvorsitzender FAKT AG, v.l.)

FAKT.^G_A

stwh STADTWERKE
HERNE

e-on

Von Einzel-Immobilie zum Quartier - Unterschiedliche Kundensegmente brauchen angepasste technische Lösungen



Single-site Commercial Building

- Technische Optimierung
- GLT-Datenvisualisierung
- Gebäude-Zertifizierung
- Energiekonzept



Quartier

- Gebäudeübergreifendes Energie-Management
- Nachhaltige Wärme- und Kälte-Infrastruktur im Gebäudeverbund

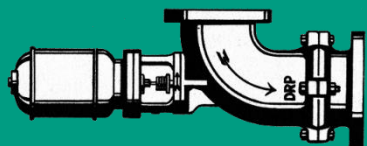


Multi-site Immobilien-Portfolio

- Portfolio Visualisierung
- Benchmarking
- Qualifizierung für Sustainable Finance Kapitalströme

Wilo brings the future - Der nächste Meilenstein

Nachdem wir viele Meilensteine in der Geschichte der Gebäudetechnik setzen konnten, präsentiert Wilo den nächsten Schritt und begegnet damit den globalen Megatrends durch modernste Pumpentechnologie:



1928
Der erste
Umlaufbeschleuniger
der Welt



1988
Wilo-Star-E, die weltweit
erste elektronisch geregelte
Heizungsumwälzpumpe



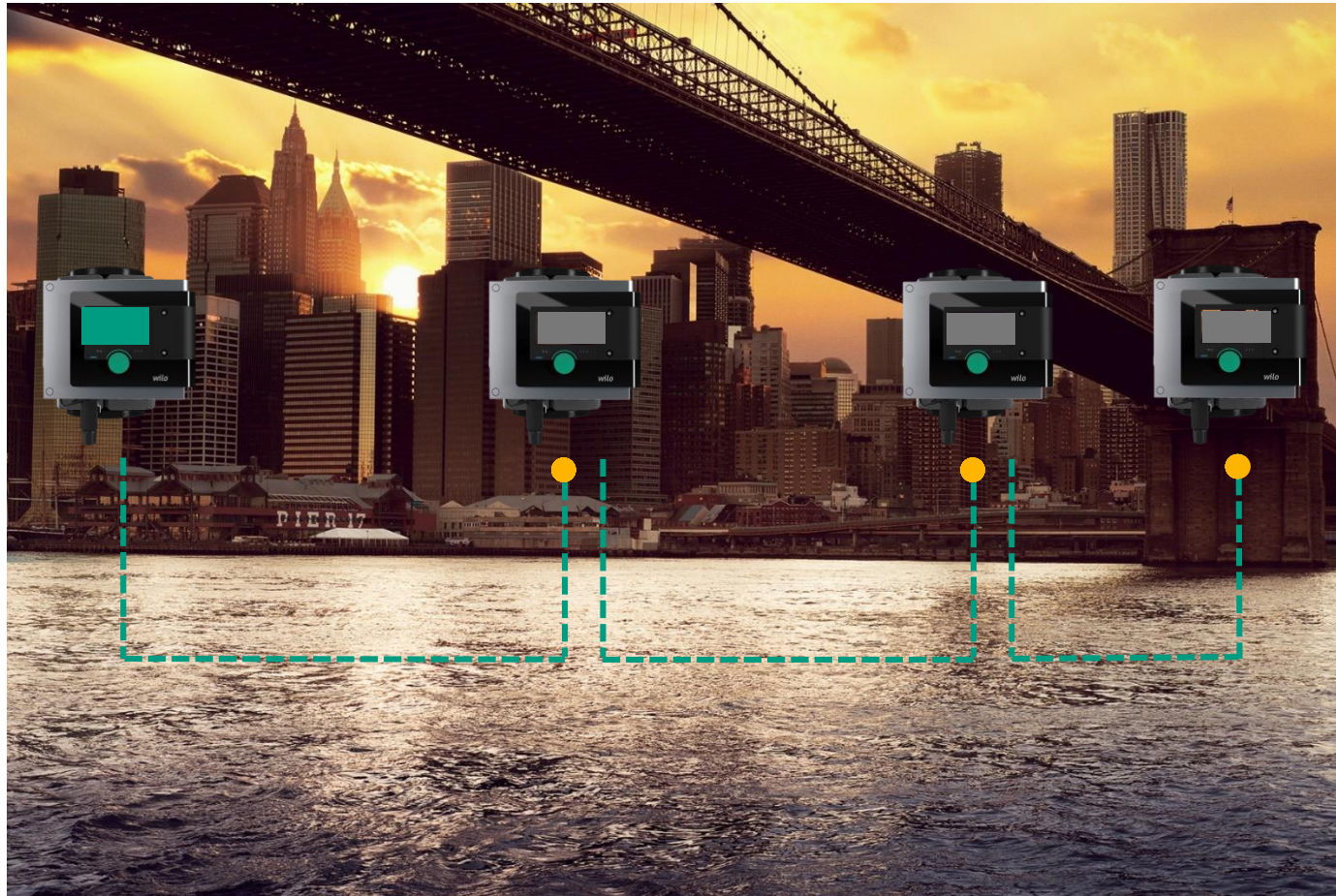
2001
Wilo-Stratos:
Die erste Hocheffizienzpumpe
der Welt



2017
Wilo-Stratos MAXO:
Die erste Smart-Pumpe
der Welt

Die Gebäude sind voller Pumpen





Wilo Net & Gateway



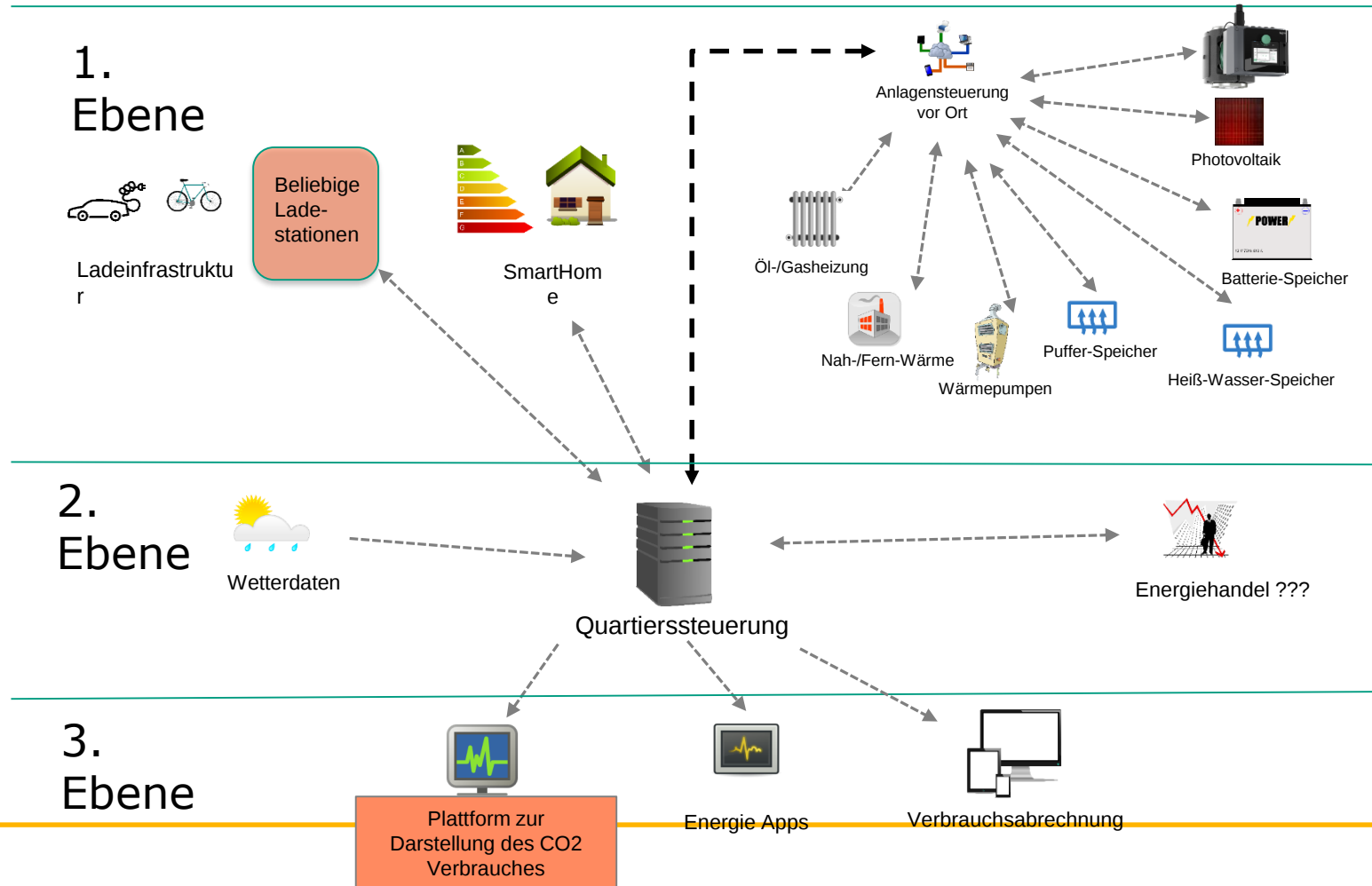
Wilo Net & Gateway







Quartiersmanagement –grundsätzlich mögliche Inhalte und Zusammenhänge



**DIE ZUKUNFT BEGINNT
JETZT.**

wilo